

2

- PROIECT - K2.-285/22.09.2021

MUNICIPIUL BUCUREȘTI**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1****HOTĂRÂRE**

Privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"

Văzând Referatul de aprobare nr. J-2420/22.09.2021 al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. J-2419/22.09.2021 întocmit de către Direcția Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 12 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 215/ 09.07.2019 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico- economici aferenți obiectivelor de investiții pentru modernizarea sistem rutier pe străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești, Drumul Gării, Eugen Brote și Drumul Lăpuș, Sectorul 1 București;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 privind modernizarea sistem rutier pe străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești, Drumul Gării, Eugen Brote și Drumul Lăpuș, Sectorul 1 București.

22.09.2021
17.30

Art. 2. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 rămân nemodificate.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă – Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,

LAVINIA IONESCU

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
Ciprian BARNA	Administrator public		Avizat	
Georgeta RAPORTARU	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	
Dana Rachila GALBEN	Direcția Investiții, Director Executiv		Verificat	
Iuliana POP	Direcția Investiții, Consilier superior		Întocmit	

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Privind modificarea cu coeficientul de ajustare de preț a Indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamala, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"

Nr. crt.	Obiectiv	Nr./ Data H.C.L.S1	Nr. crt. HCLS1		Valoare inițială	Valoare actualizată	TVA	Valoare actualizată	
					(fără TVA)	(fără TVA)	19%	(Inclusiv TVA)	
					lei	lei	lei	lei	
1	Strada Poiana Ursului	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 1	INV	205.314,85	228.601,90	43.434,36	272.036,26	
				C+M	159.500,32	182.787,37	34.729,60	217.516,97	
2	Strada Buclei	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 2	INV	601.631,00	674.724,44	128.197,64	802.922,08	
				C+M	500.840,00	573.733,44	109.009,35	682.742,79	
3	Strada Fiordului	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 3	INV	357.324,13	399.219,16	75.851,64	475.070,82	
				C+M	286.952,41	328.847,46	62.481,02	391.328,48	
4	Strada Mamala	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 4	INV	452.018,00	505.306,98	96.008,33	601.315,31	
				C+M	364.993,00	418.281,96	79.473,58	497.755,56	
5	Strada Medrești	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 5	INV	636.731,87	714.047,72	135.869,07	849.716,79	
				C+M	529.560,64	606.876,49	115.306,53	722.183,02	
6	Strada Drumul Gării	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 6	INV	446.277,71	499.566,75	94.917,68	594.484,43	
				C+M	364.993,44	418.282,48	79.473,67	497.756,15	
7	Strada Eugen Brote	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 7	INV	516.987,91	580.642,74	110.322,12	690.964,86	
				C+M	435.992,00	499.646,83	94.932,90	594.578,73	
8A	Strada Drumul Lăpuș - varianta A (conformă cu adaptarea după limitele cadastrale)		Anexa 2. nr crt. 1A	INV	1.160.340,07	1.300.872,66	247.165,81	1.548.038,47	
				C+M	962.552,00	1.103.034,59	209.586,07	1.312.670,66	
8B	Strada Drumul Lăpuș - varianta B (conformă cu terenul și împrejurimile existente)	215/ 09.07.2019	Anexa 2. nr crt. 1B	INV	1.235.506,34	1.366.893,80	263.509,82	1.650.403,82	
				C+M	1.036.900,44	1.188.287,90	225.774,70	1.414.062,60	
					INV	5.812.131,88	6.289.876,17	1.195.076,47	7.484.952,64
					C+M	4.642.064,25	5.319.828,54	1.010.767,42	6.330.595,96

P = (ponderea materialelor de construcții: Art. 2.3.c) construcții inginerăști nol = 47,21%

Indici de cost în construcții - an de baza 2015 (CNS107C) - TOTAL COST MATERIALE

ianuarie.2021 (ICCM) 109,80%

iulie.2021 (ICCM) 143,80%

Indice de cost în construcții pentru TOTAL COST MATERIALE = 1,31

C = (Coeficientul de ajustare de preț) = 1,146

DIRECȚIA INVESTIȚII
Direcția executivă,
DANA RĂCHILA GALBEN

Întocmit Iuliana Pop



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

PRIMAR

Nr. J - 2420/22.09.2021

REFERAT DE APROBARE

**Privind modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții,
“Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești
și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București” prin actualizarea prețurilor aferente
materialelor de construcție conform legislației în vigoare**

Ținând cont de modificările importante survenite la prețurile materialelor de construcție în perioada ianuarie 2021 - iulie 2021 (ultima lună în care sunt raportați indicii de cost în construcții de către Institutul Național de Statistică), apreciem că este necesară actualizarea prețurilor pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor de modernizare a străzilor menționate mai sus.

Potrivit dispozițiilor art. 2.alin. 3. lit. c) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în vigoare de la 03 septembrie 2021, pentru determinarea valorii aferentă costurilor cu materialele, am utilizat ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului care se dorește a se încheia, respectiv, pentru construcții ingineresti noi, acesta este 47,21%.

Pentru stabilirea coeficientului de ajustare care se va aplica la valoarea lucrărilor, am folosit indicii de cost în construcții pentru costul materialelor diseminate oficial de Institutul Național de Statistică.

Lunile de referință pentru calcul au fost ianuarie 2021 și luna iulie 2021, care este ultima lună pentru care INS afișează indicii de cost în construcții. Anexăm Indicii de cost în construcții care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

luna ianuarie 2021 – total cost materiale 109,8%;

luna iulie 2021 – total cost materiale 143,8%;

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

- "P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3),
- "(ICCM)_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent ultimei luni pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial,

Pagina 1 din 2



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

PRIMAR

- "ICCM_{ian,2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Prin urmare, coeficientul de ajustare este de: $143,8/109,8 \times 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,146$

În vederea ajustării valorii indicatorilor, se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$, unde:

- "Va" reprezintă valoarea ajustată a indicatorilor astfel: INV = Valoare inițială proiectare + (C+M) ajustat cu coeficientul de ajustare (1,146);
- "C" reprezintă coeficientul de ajustare;
- "Vo" reprezintă valoarea inițială a indicatorilor.

În anexa nr.1 sunt prezentate valorile indicatorilor tehnico-economici supuși aprobării privind modernizarea sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării și Eugen Brote, iar în anexa 2 sunt prezentați Indicii de cost în construcții, total cost materiale, care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a *proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"* prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare.

PRIMAR

Clotilde-Marie-Brigitte ARMAND



DIRECTIA INVESTITII

Director Executiv, Dana Rachila GALBEN

Pagina 2 din 2

Privind modificarea cu coeficientul de ajustare de preț a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Polana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"

Nr. crt.	Obiectiv	Nr./ Data H.C.L.S1	Nr. crt. HCLS1		Valoare inițială	Valoare actualizată	TVA	Valoare actualizată	
					(fără TVA)	(fără TVA)	19%	(Inclusiv TVA)	
					lei	lei	lei	lei	
1	Strada Polana Ursului	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 1	INV	205.314,86	228.601,90	43.434,36	272.036,26	
				C+M	159.500,32	182.787,37	34.729,60	217.516,97	
2	Strada Buclei	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 2	INV	601.631,00	674.724,44	128.197,64	802.922,08	
				C+M	500.840,00	573.733,44	109.009,35	682.742,79	
3	Strada Fiordului	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 3	INV	357.324,13	399.219,18	75.851,64	475.070,82	
				C+M	286.952,41	328.847,46	62.481,02	391.328,48	
4	Strada Mamaia	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 4	INV	452.018,00	505.306,98	96.008,35	601.315,31	
				C+M	364.893,00	418.281,98	79.473,56	497.755,56	
5	Strada Medrești	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 5	INV	636.731,87	714.047,72	135.669,07	849.716,79	
				C+M	529.560,64	606.876,49	115.306,53	722.183,02	
6	Strada Drumul Gării	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 6	INV	446.277,71	499.586,75	94.917,66	594.484,43	
				C+M	364.993,44	418.262,48	79.473,67	497.756,15	
7	Strada Eugen Brote	215/ 09.07.2019	Anexa 1, nr crt. 7	INV	518.987,91	580.842,74	110.322,12	690.964,86	
				C+M	435.982,00	499.846,83	94.932,90	594.579,73	
8A	Strada Drumul Lăpuș - varianta A (conformă cu adaptarea după limitele cadastrale)	215/ 09.07.2019	Anexa 2, nr crt. 1A	INV	1.160.340,07	1.300.872,66	247.165,81	1.548.038,47	
				C+M	962.562,00	1.103.084,59	209.586,07	1.312.670,66	
8B	Strada Drumul Lăpuș - varianta B (conformă cu terenul și împrejurimile existente)	215/ 09.07.2019	Anexa 2, nr crt. 1B	INV	1.235.506,34	1.386.893,80	263.509,82	1.650.403,62	
				C+M	1.036.900,44	1.188.287,90	225.774,70	1.414.062,60	
					INV	5.612.131,88	6.289.876,17	1.195.076,47	7.484.952,64
					C+M	4.642.084,25	5.319.826,54	1.010.767,42	6.330.595,96

P - (ponderea materialelor de construcții: Art. 2.3.c) construcții ingineresti nol = 47,21%

Indici de cost în construcții - an de baza 2016 (CNS107C) - TOTAL COST MATERIALE

ianuarie.2021 (ICCM) 109,80%
iulie.2021 (ICCM) 143,80%

Indice de cost în construcții pentru TOTAL COST MATERIALE = 1,31

C - (Coeficientul de ajustare de preț) = 1,148

DIRECTIA INVESTIȚII
Director executiv
DANA RACHILA GALBEN

Întocmit Iuliana Pop



Nr. J-2419/22.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții,
“Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia,
Medrești și Drumul Gării, Eugen Broc, Sectorul 1, București” prin actualizarea
prețurilor aferente materialelor de construcție conform legislației în vigoare**

Ținând cont de modificările importante survenite la prețurile materialelor de construcție în perioada ianuarie 2021 - iulie 2021 (ultima lună în care sunt raportați indicii de cost în construcții de către Institutul Național de Statistică), apreciem că este necesară actualizarea prețurilor pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor de modernizare a străzilor menționate mai sus.

Potrivit dispozițiilor art. 2.alin. 3. lit. c) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în vigoare de la 03 septembrie 2021, pentru determinarea valorii aferentă costurilor cu materialele, am utilizat ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului care se dorește a se încheia, respectiv, pentru construcții ingineresti noi, acesta este 47,21%.

Pentru stabilirea coeficientului de ajustare care se va aplica la valoarea lucrărilor, am folosit indicii de cost în construcții pentru costul materialelor diseminate oficial de Institutul Național de Statistică.

Lunile de referință pentru calcul au fost ianuarie 2021 și luna iulie 2021 care este ultima lună pentru care INS afișează indicii de cost în construcții. Anexăm Indicii de cost în construcții care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

luna ianuarie 2021 - total cost materiale 109,8%;

luna iulie 2021 - total cost materiale 143,8%;

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

Pagina 1 din 2

- "P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3),
- "ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent ultimei luni pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial,
- "ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Prin urmare coeficientul de ajustare este de: $143,8/109,8 \times 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,146$

În vederea ajustării valorii indicatorilor, se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$, unde:

- "V_a" reprezintă valoarea ajustată a indicatorilor astfel: INV = Valoare inițială proiectare + (C+M) ajustat cu coeficientul de ajustare (1,146) ;
- "C" reprezintă coeficientul de ajustare;
- "V_o" reprezintă valoarea inițială a indicatorilor.

În anexa nr.1 sunt prezentate valorile indicatorilor tehnico-economici supuși aprobării privind modernizarea sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării și Eugen Brote, iar în anexa 2 sunt prezentați Indicii de cost în construcții, total cost materiale, care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a **proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"** prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Ciprian Barna	Administrator Public		Avizat	22.09.2021
Dana Rachila Galben	Director executiv, Direcția Investiții		Întocmit	22.09.2021

Pagina 2 din 2

Privind modificarea cu coeficientul de ajustare de preț a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Polana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București"

Nr. crt.	Obiectiv	Nr./ Data H.C.L.S1	Nr. crt. HCL S1		Valoare inițială	Valoare actualizată	TVA	Valoare actualizată
					(fără TVA)	(fără TVA)	18%	(inclusiv TVA)
					lei	lei	lei	lei
1	Strada Polana Ursului	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 1	INV	205.314,85	228.801,90	43.434,36	272.036,26
				C+M	159.500,32	182.787,37	34.729,60	217.516,97
2	Strada Buclei	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 2	INV	601.631,00	674.724,44	128.187,64	802.922,08
				C+M	500.640,00	573.733,44	109.009,36	682.742,79
3	Strada Fiordului	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 3	INV	357.324,13	399.219,18	75.851,64	475.070,82
				C+M	286.952,41	328.847,46	62.481,02	391.328,48
4	Strada Mamaia	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 4	INV	452.018,00	505.306,98	96.008,33	601.315,31
				C+M	364.993,00	418.281,98	79.473,58	497.755,56
5	Strada Medrești	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 5	INV	636.731,87	714.047,72	135.869,07	849.716,79
				C+M	529.560,64	608.876,49	115.308,53	722.183,02
6	Strada Drumul Gării	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 6	INV	448.277,71	499.566,75	94.917,66	594.484,43
				C+M	364.993,44	418.282,48	79.473,67	497.756,15
7	Strada Eugen Brote	215/ 09.07.2019	Anexa 1. nr crt. 7	INV	516.987,91	580.642,74	110.322,12	690.964,86
				C+M	435.992,00	498.646,83	94.932,90	594.579,73
8A	Strada Drumul Lăpuș - varianta A (conformă cu adaptarea după limitele cadastrale)		Anexa 2. nr crt. 1A	INV	1.160.340,07	1.300.872,66	247.165,81	1.548.038,47
				C+M	962.552,00	1.103.084,59	209.586,07	1.312.670,66
8B	Strada Drumul Lăpuș - varianta B (conformă cu terenul și împrejurimile existente)	215/ 09.07.2019	Anexa 2. nr crt. 1B	INV	1.235.506,34	1.386.893,60	263.509,02	1.650.403,62
				C+M	1.036.900,44	1.188.287,90	225.774,70	1.414.062,60
				INV	5.612.131,88	6.299.876,17	1.195.076,47	7.484.952,64
				C+M	4.642.084,25	5.319.828,54	1.010.767,42	6.330.595,96

P - (ponderea materialelor de construcții: Art. 2.3.c) construcții ingineresti noi = 47,21%

Indici de cost în construcții - an de baza 2015 (CNS107C) - TOTAL COST MATERIALE

Ianuarie.2021 (ICCM) 109,80%

Iulie.2021 (ICCM) 143,00%

Indice de cost în construcții pentru TOTAL COST MATERIALE = 1,31

C - (Coeficientul de ajustare de preț) = 1,148

DIRECȚIA INVESTIȚII
Director executiv,
DANA RACHILA GALBEN

Întocmit Iuliana Pop



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/273/23.09.2021

K2-286

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/09.07.2019 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, “Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București”

Conform atribuțiilor ce revin Consiliului Local al Sectorului 1 pe linia administrării străzilor și a sistemului rutier și în conformitate cu documentația de avizare a lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București”, a fost întocmită *documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției* a fost adoptată *Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019* privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București”.

Ținând cont de modificările importante survenite la prețurile materialelor de construcție în perioada ianuarie 2021 - iulie 2021 (ultima lună în care sunt raportați indicii de cost în construcții de către Institutul Național de Statistică), apreciem că este necesară actualizarea prețurilor pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor de modernizare a străzilor menționate mai sus.

Potrivit dispozițiilor art. 2.alin. 3. lit. c) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, în vigoare de la 03 septembrie 2021, pentru determinarea valorii aferentă costurilor cu materialele, am utilizat ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului care se dorește a se încheia, respectiv, pentru construcții ingineresti noi, acesta este 47,21%.

Pentru stabilirea coeficientului de ajustare care se va aplica la valoarea lucrărilor, am folosit indicii de cost în construcții pentru costul materialelor diseminate oficial de Institutul Național de Statistică.

În anexa nr.1 sunt prezentate valorile indicatorilor tehnico-economici supuși aprobării privind modernizarea sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării și Eugen Brote, iar în anexa 2 sunt prezentați Indicii de cost în construcții, total cost materiale, care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

Temeiul juridic detaliat în preambulul hotărârii, în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



-Ordonanța de Urgență nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 215/ 09.07.2019 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico- economici aferenți obiectivelor de investiții pentru modernizarea sistem rutier pe străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești, Drumul Gării, Eugen Brote și Drumul Lăpuș, Sectorul 1 București;

-documentația tehnico-economică privind investiția **“Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București”** predată Autorității prin cedarea drepturilor patrimoniale de autor conform articolului 17 alin. 4 litera a din HG 395/2016.

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. ce), art.129 alin. 4 lit.d) și alin.(7) lit. a), art. 139 alin. (3) lit.a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ ” nu se pronunță asupra aspectelor financiare sau tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat”.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- **FAVORABIL proiectul privind modificarea Anexei nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 193/ 16.07.2020 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București”, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Moja Beatrice Florentina	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte		Avizat	23.09.2021
Dina Adriana	Consilier juridic		Avizat	23.09.2021
Marineci Ramona Alina	Consilier juridic		Avizat	23.09.2021
Moja Beatrice Florentina	Întocmit,		Întocmit	23.09.2021



Nr. G 4743 / 23.09.2021

K2-285

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București" prin actualizarea prețurilor aferente materialelor de construcție conform legislației în vigoare

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 12 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 215/ 09.07.2019 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico- economici aferenți obiectivelor de investiții pentru modernizarea sistem rutier pe străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești, Drumul Gării, Eugen Brote și Drumul Lăpuș, Sectorul 1 București; Având în vedere Raportul de specialitate nr. J-2419/22.09.2021 întocmit de către Direcția Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

"Ținând cont de modificările importante survenite la prețurile materialelor de construcție în perioada ianuarie 2021 - iulie 2021 (ultima lună în care sunt raportați indicii de cost în construcții de către Institutul Național de Statistică), apreciem că este necesară actualizarea prețurilor pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor de modernizare a străzilor menționate mai sus.

Potrivit dispozițiilor art. 2.alin. 3. lit. c) din Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în vigoare de la 03 septembrie 2021, pentru determinarea valorii aferentă costurilor cu materialele, am utilizat ponderile materialelor de construcții, exprimate procentual, stabilite în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului care se dorește a se încheia, respectiv, pentru construcții ingineresti noi, acesta este 47,21%.

Pentru stabilirea coeficientului de ajustare care se va aplica la valoarea lucrărilor, am folosit indicii de cost în construcții pentru costul materialelor diseminate oficial de Institutul Național de Statistică



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

Lunile de referință pentru calcul au fost ianuarie 2021 și luna iulie 2021 care este ultima lună pentru care INS afișează indicii de cost în construcții. Anexăm Indicii de cost în construcții care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente.

luna ianuarie 2021 – total cost materiale 109,8%;

luna iulie 2021 – total cost materiale 143,8%;

unde:

"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3),

"ICCMn" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent ultimei luni pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial,

"ICCMian.2021" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Prin urmare coeficientul de ajustare este de: $143,8/109,8 \times 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,146$

În vederea ajustării valorii indicatorilor, se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$, unde:

" V_a " reprezintă valoarea ajustată a indicatorilor astfel: $INV = \text{Valoare inițială proiectare} + (C - 1) \times M$ ajustat cu coeficientul de ajustare (1,146);

"C" reprezintă coeficientul de ajustare;

" V_o " reprezintă valoarea inițială a indicatorilor.

În anexa nr.1 sunt prezentate valorile indicatorilor tehnico-economici supuși aprobării privind modernizarea sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării și Eugen Brote, iar în anexa 2 sunt prezentați Indicii de cost în construcții, total cost materiale, care măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor din perioada indicată, exprimați în procente."

Astfel, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 proiectului de hotărâre privind modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București", prin actualizarea prețurilor aferente materialelor de construcție conform legislației în vigoare.

Direcția Management Economic,

Director Executiv,
Marius Petre

Director Executiv Adj.,
Daniela-Mihaela Bucur

Intocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu	Data
Mariana Istrate	Consilier superior		Maria Ionescu	23.09.2021

Anexa 2 la Raport de specialitate nr. J-2419/22.09.21

INS

INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Indici de cost in constructii - an de baza 2015 (CNS107C)

Definitie Indicii de cost in constructii sunt indici deflatori si masqara evolutia costurilor din domeniul constructiilor dintr-o perioada fata de alta.

Periodicitate Lunara

Surse de date Cercetarea statistica privind activitatea de constructii realizata in antrepriza [Detalii](#)

Ultima actualizare 15-09-2021

Observatii Datele sunt disponibile incepand cu anul 2005.

Rezultatele cautarii - Indici de cost in constructii - an de baza 2015

Luni

Luna ianuarie 2021 Luna iulie 2021

Tipuri de lucrari si tipuri de constructii

UM: Procente

Procente

Procente

TOTAL COST MATERIALE

109,8

143,8

Legenda: '-' - date lipsa; 'c' - date confidentiale; 9999,00 - normal - date definitive; **9999,00 - ingrosat subliniat** - date semidefinite; 9999,00 - ingrosat - date revizuite; **9999,00 - subliniat** - date provizorii



Proiect finanțat
de Uniunea
Europeană

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Reproducerea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace sunt interzise fără autorizarea scrisă a Institutului Național de Statistică.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

112356/13.09.2021 D. M. I. T. S. S. S. S.
J. S. O. L. P. I. / 20.52 / 13.09.2021



Nr. 21020220/08.09.2021

CATRE,

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

In atentie: DIRECTIA INVESTITII, SEVICIUL URMARIRE SI DERULARE SERVICII

Bucuresti, Bulevardul Banul Manta, nr. 9, Sector 1

Tel/fax 0213191013/021391006

e-mail registratura@primarias1.ro

Referitor: Contract de Proiectare si executie " Modernizare sisteme rutiere pentru strazile Drumul Lapus, Eugen Brote, Buclei, Drumul Garii, Fiordului, Mamaia, Medresti, Poiana Ursului", nr. J-AC/75L/16.09.2020.

Obiect: Ordonanta Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare

Stimati parteneri,

Avand in vedere:

- Contractul nr. J-AC/75L/16.09.2020 avand ca obiect Proiectare si executie " Modernizare sisteme rutiere pentru strazile Drumul Lapus, Eugen Brote, Buclei, Drumul Garii, Fiordului, Mamaia, Medresti, Poiana Ursului" incheiat intre SECTORUL 1 al Municipiului Bucuresti in calitate de Achizitor si Asocierea ACVATOT SRL – SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL prin Liderul de asociere ACVATOT SRL in calitate de Executant;
- Ordonanta Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal – bugetare.

Conform art. 2 alin. (10) din OG 15/2021, in termen legal, formulam prezenta

CERERE

Prin care va solicitam

Ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat la data intrarii in vigoare a ordonantei, urmand ca, in conformitate cu prevederile Art. 2, alin. (1), ajustarea sa se realizeze la fiecare solicitare de plata, pe intreaga perioada de derulare a contractului pana la finalizarea si receptionarea lucrarilor aferente contractului, conform Anexa nr. 1 (atasata).

ACVATOT SRL
CALIN BICHIR
ADMINISTRATOR



Anexa 2 la Referat de aprobare Nr J-2420/22.09.2021

INS

INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA

Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Indici de cost în construcții - an de baza 2015 (CNS107C)

Definitie Indicii de cost în construcții sunt indici deflatori și măsoară evoluția costurilor din domeniul construcțiilor dintr-o perioadă față de alta.

Periodicitate Lunara

Surse de date Cercetarea statistică privind activitatea de construcții realizată în antrepriza Detalii

Ultima actualizare 15-09-2021

Observatii Datele sunt disponibile începând cu anul 2005.

Rezultatele cautării - Indici de cost în construcții - an de baza 2015

Luni

Luna Ianuarie 2021 Luna Iulie 2021

Tipuri de lucrări și tipuri de construcții

UM: Procente

Procente

Procente

TOTAL COST MATERIALE

109,8

143,8

Legenda: '-' - date lipsă; 'c' - date confidențiale; 9999,00 - normal - date definitive; 9999,00 - îngrosat - date semidefinite; 9999,00 - îngrosat - date revizuite; 9999,00 - subliniat - date provizorii



Proiect finanțat
de Uniunea
Europeană

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Reproducerea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace sunt interzise fără autorizarea scrisă a Institutului Național de Statistică.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

58

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale (C1)

AVIZ

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 215/ 09.07.2019 în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, "Modernizare sistem rutier pe Străzile Poiana Ursului, Buclei, Fiordului, Mamaia, Medrești și Drumul Gării, Eugen Brote, Sectorul 1, București" (K2-285/22.09.2021)

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 23.09.2021 a luat în dezbatere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 și Raportul de specialitate întocmit al Direcția Investiții.

S-au formulat/Nu s-au formulat amendamente. Amendamentele au fost
ACCEPTATE/RESPINSE.

Motivație acceptare/respingere amendamente. _____

În urma dezbatelor, Comisia hotărăște avizarea FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Rezultatul votului (se menționează majoritatea voturilor consilierilor local prezenți):

PAIUȘ OLIVER LEON - PENTRU
DG - pentru
NED VICOL - PENTRU

PREȘEDINTE,
Dinu-Nicolae Gheorghe

Semnătura: _____

SECRETAR,
Ned Vicol

Semnătura: _____

Membrii comisiei:

Ramona Porumb

Iuliana-Dorina Milac-Olteanu

Oliver-Leon Păuș